



Το σχέδιο της σταδιακής μείωσης του ΕΝΦΙΑ ενεργοποιείται από τα τέλη Αυγούστου με μείωση του φόρου 10% μεσοσταθμικά, η οποία θα αγγίξει περισσότερο τους έχοντες μικρή ακίνητη περιουσία. Το 2020 ο φόρος ακινήτων, ο οποίος λύγισε κυρίως τη μεσαία τάξη θα μειωθεί κατά 20%, μείωση η οποία θα ισχύσει για όλους τους ιδιοκτήτες ακινήτων ανεξάρτητα από το ύψος της ακίνητης περιουσίας τους. Άλλη μια μείωση 10% θα ξεκλειδώσει το 2021.

Η μείωση του ΕΝΦΙΑ κατά 30% εντός της ερχόμενης διετίας που υποσχέθηκε προεκλογικά η ΝΔ αναμένεται να συμπεριληφθεί στο πρώτο φορολογικό νομοσχέδιο της κυβέρνησης Μητσοτάκη, το οποίο θα έρθει στη Βουλή έως τις αρχές Αυγούστου. Η ελάφρυνση του ΕΝΦΙΑ, θα συνοδευτεί με ακόμη τρία μέτρα που θα στηρίξουν την οικοδομή και θα δώσουν ώθηση στην οικονομία.

- Πάγωμα για μια τριετία του ΦΠΑ κατά τις μεταβιβάσεις νεόδμητων ακινήτων

Συντάχθηκε από τον/την inoussa
Τρίτη, 16 Ιούλιος 2019 09:53 -

- Αναστολή για μια ακόμη τριετία του φόρου υπεραξίας στις αγοραπωλησίες ακινήτων

- Έκπτωση φόρου ίση με το 40%-50% της δαπάνης για ενεργειακή, λειτουργική ή αισθητική αναβάθμιση των κτιρίων.

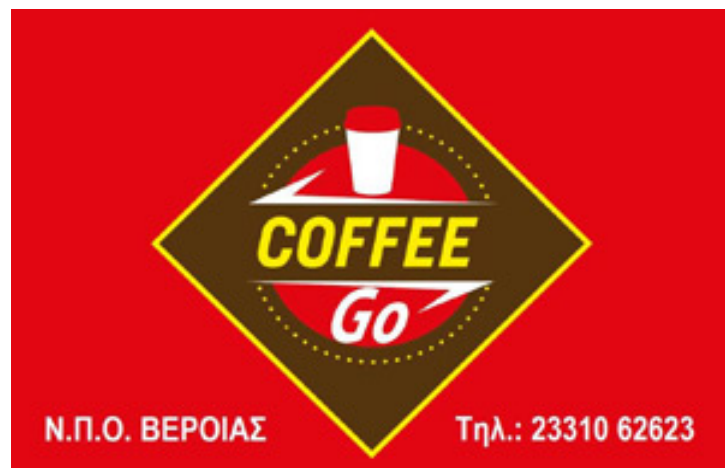
Οι φορολογούμενοι που έχουν στην κατοχή τους ακίνητη περιουσία θα δουν στα τέλη Αυγούστου τον λογαριασμό του φετινού φόρου. Έως τις 30 Αυγούστου θα έχουν αναρτηθεί στο Taxisnet τα εκκαθαριστικά του ΕΝΦΙΑ 2019. Το ραβασάκι θα είναι ελαφρύτερο και συγκεκριμένα κατά 30% για τους έχοντες πολύ μικρή ακίνητη περιουσία έως 60.000 ευρώ και κατά 10% μεσοσταθμικά για όσους διαθέτουν ακίνητα αξίας έως 200.000 ευρώ. Οι ιδιοκτήτες ακινήτων με ακίνητη περιουσία που υπερβαίνει τα 200.000 ευρώ δεν έχουν να περιμένουν τίποτα καθώς για φέτος δεν προβλέπεται καμία μείωση του ΕΝΦΙΑ.

Οι ιδιοκτήτες ακινήτων θα δουν τον λογαριασμό να ξεφουσκώνει από το 2020. Σύμφωνα με το σχέδιο της κυβέρνησης, ο φόρος ακινήτων το επόμενο έτος θα μειωθεί κατά 20% και το 2021 κατά 10%. Αυτό για έναν φορολογούμενο ο οποίος σήμερα πληρώνει για τα ακίνητά του 1.000 ευρώ, το 2020 θα δει τη φορολογική του επιβάρυνση να μειώνεται στα 800 ευρώ και το 2021 στα 720 ευρώ. Βέβαια ρόλο- κλειδί στη διαμόρφωση της τελικής φορολογικής ελάφρυνσης για τα 7 εκατ. ιδιοκτήτες θα διαδραματίσουν οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων.

Δες ακόμα: [Στήλες](#)

πηγή:enikonomia.gr

Συντάχθηκε από τον/την inaoussa
Τρίτη, 16 Ιούλιος 2019 09:53 -



Ακαδημία
Ποδοσφαιρική
ΝΑΟΥΣΑΣ
Τ. 6979941451